

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2017г

1-я Пионерская,86А

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 5 / 1 / 10
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	619.70
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	619.70 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	951 / 33:22:024088:33
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Остаток средств на 01.01.2017г	76213,91 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	5875,16 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	280,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	140845,44 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	6720,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	140104,88 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	6720,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	136252,81 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	59233,59 руб
профосмотр	2075,20
обрезка и удаление деревьев	2387,07
окос травы	3157,59
техническое обслуживание-общестроительные работы	1076,16
техническое обслуживание-сантехнические работы	2940,32
очистка кровли от снега и наледи	4548,84
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	11319,87
промывка и опрессовка внутренних систем отопления	1555,57
смена труб отопления	859,22
ремонт оконных рам, слуховых окон	2597,72
ремонт мест общего пользования	12849,74
заявочный ремонт сантехоборудования	936,12
ремонт козырьков	4086,16
прочий ремонт-общестроительные работы	8844,01
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	55899,82 руб
уборка лестничных клеток	9380,38
содержание газового оборудования	1495,32
уборка придомовых территорий	6875,40
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	21788,64
аварийное обслуживание	16360,08
c)расходы управляющей организации	21119,40 руб
Остаток неизрасходованных денежных средств на 01.01.2018г	86785,98 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2018г	6615,72 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2018г	280,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.