

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2017г

1-я Пионерская,82А

| Общие сведения о многоквартирном доме | |
|---|--|
| 1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир | / 3 / 2 / 24 |
| 2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе: | 920.20 |
| 2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений | 920.2 / 0 |
| 3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер | 3239 / 33:22:024088:37 |
| 4.Виды удобств и оснащённости МКД | ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, газ.кол., |
| 5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.) | / / / эл.энергия |
| Сведения о доходах и расходах | |
| Остаток средств на 01.01.2017г | 58163,91 руб |
| Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г | 50238,18 руб |
| Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г | 280,00 руб |
| Начислена плата населению за жилое помещение | 210412,65 руб |
| Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов | 6720,00 руб |
| Поступило от населения за жилое помещение | 193386,51 руб |
| Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов | 6720,00 руб |
| Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на: | 222147,54 руб |
| а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на: | 80731,15 руб |
| профосмотр | 7798,46 |
| обрезка и удаление деревьев | 14234,11 |
| окос травы | 3197,74 |
| техническое обслуживание-общестроительные работы | 1703,92 |
| техническое обслуживание-сантехнические работы | 11380,80 |
| очистка кровли от снега и наледи | 4471,27 |
| смена труб отопления | 6663,60 |
| теплоизоляционные работы | 24079,26 |
| смена запорно-регулирующей арматуры | 2203,97 |
| смена труб водоснабжения | 2084,75 |
| ремонт электрооборудования | 183,73 |
| ликвидация последствий аварийной ситуации | 1500,00 |
| заявочный ремонт сантехоборудования | 45,93 |
| прочий ремонт-сантехнические работы | 1051,66 |
| прочий ремонт-общестроительные работы | 131,95 |
| b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено: | 109750,83 руб |
| содержание газового оборудования | 3286,92 |
| уборка придомовых территорий | 48546,48 |
| вывоз твердых бытовых отходов и КГМ | 32354,28 |
| ОДН на электроэнергию и ХВС | 1269,87 |
| аварийное обслуживание | 24293,28 |
| c)расходы управляющей организации | 31665,56 руб |
| Остаток неизрасходованных денежных средств на 01.01.2018г | 36122,80 руб |
| Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2018г | 67264,32 руб |
| Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2018г | 280,00 руб |

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.