

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2017г

1-я Пионерская,68А

| Общие сведения о многоквартирном доме | |
|---|--|
| 1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир | / 2 / 1 / 5 |
| 2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе: | 579.60 |
| 2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений | 579.6 / 0 |
| 3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер | 3078 / 33:22:024092:6 |
| 4.Виды удобств и оснащённости МКД | ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода, |
| 5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.) | / вода / / эл.энергия |
| Сведения о доходах и расходах | |
| Перерасход средств на 01.01.2017г | 92401,52 руб |
| Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г | 14313,06 руб |
| Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г | 0,00 руб |
| Начислена плата населению за жилое помещение | 131731,44 руб |
| Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов | 3360,00 руб |
| Поступило от населения за жилое помещение | 87764,12 руб |
| Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов | 3360,00 руб |
| Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на: | 186679,51 руб |
| а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на: | 48319,99 руб |
| профосмотр | 1433,17 |
| окос травы | 2251,11 |
| техническое обслуживание-общестроительные работы | 512,88 |
| техническое обслуживание-сантехнические работы | 6494,52 |
| очистка кровли от снега и наледи | 2450,96 |
| подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт) | 33727,81 |
| промывка и опрессовка внутренних систем отопления | 1449,54 |
| б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено: | 118606,80 руб |
| содержание газового оборудования | 828,36 |
| уборка придомовых территорий | 82098,24 |
| вывоз твердых бытовых отходов и КГМ | 20378,76 |
| аварийное обслуживание | 15301,44 |
| с)расходы управляющей организации | 19752,72 руб |
| Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2018г | 187956,91 руб |
| Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2018г | 58280,38 руб |
| Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2018г | 0,00 руб |

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.