

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

1-я Пионерская,88

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 3 / 2 / 18
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	975.60
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	975.6 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	2503 / 33:22:024088:28
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Остаток средств на 01.01.2016г	23352,79 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	10025,04 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	280,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	221734,56 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	6720,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	220897,54 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	6720,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	278757,02 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	144156,66 руб
окос травы	2943,97
техническое обслуживание-общестроительные работы	985,68
техническое обслуживание-сантехнические работы	4516,44
очистка кровли от снега и наледи	10880,75
общий осмотр домов	5124,78
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	23535,32
ремонт кровли	91711,30
смена труб водоснабжения	285,51
ремонт электрооборудования	3782,51
ремонт фасадов	390,40
б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	101351,96 руб
уборка лестничных клеток	14751,12
содержание газового оборудования	2061,49
уборка придомовых территорий	25369,20
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	33414,31
аварийное обслуживание	25755,84
с)расходы управляющей организации	33248,40 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	27786,69 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	10862,06 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	280,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.