

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

1-я Пионерская,86

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 3 / 2 / 18
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	1007.75
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	1007.75 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	2523 / 33:22:024088:38
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2016г	27907,99 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	49350,63 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	229045,02 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	3360,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	229970,71 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	3360,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	237954,82 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	77207,31 руб
окос травы	10033,88
техническое обслуживание-общестроительные работы	985,68
техническое обслуживание-сантехнические работы	11089,00
очистка кровли от снега и наледи	9973,47
общий осмотр домов	5491,82
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	22916,03
смена труб отопления	2579,06
ремонт дверей	3275,55
смена труб водоснабжения	2811,61
ремонт электрооборудования	5319,24
ремонт мест общего пользования	475,42
ремонт фасадов	1749,69
ремонт детских и спортивных площадок	506,86
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	126402,85 руб
уборка лестничных клеток	15237,42
содержание газового оборудования	2242,00
уборка придомовых территорий	47802,48
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	34515,93
аварийное обслуживание	26605,02
c)расходы управляющей организации	34344,66 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	32532,10 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	48424,94 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.