

Отчет  
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и  
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

**1-я Пионерская,86А**

<b>Общие сведения о многоквартирном доме</b>	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 5 / 1 / 10
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	619.70
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	619.70 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	951 / 33:22:024088:33
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
<b>Сведения о доходах и расходах</b>	
Остаток средств на 01.01.2016г	63670,85 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	2164,88 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	280,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	140845,44 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	6720,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	137135,16 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	6720,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	131312,10 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	54956,65 руб
окос травы	4942,71
техническое обслуживание-общестроительные работы	985,68
техническое обслуживание-сантехнические работы	2151,17
очистка кровли от снега и наледи	9631,87
общий осмотр домов	2641,68
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	15483,76
смена труб отопления	1110,07
ремонт дверей	17989,84
ремонт электрооборудования	19,87
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	55236,05 руб
уборка лестничных клеток	9369,84
содержание газового оборудования	1406,01
уборка придомовых территорий	6875,40
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	21224,72
аварийное обслуживание	16360,08
c)расходы управляющей организации	21119,40 руб
Остаток неизрасходованных денежных средств на 01.01.2017г	76213,91 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	5875,16 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	280,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.