

Отчет  
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и  
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

**1-я Пионерская,82А**

<b>Общие сведения о многоквартирном доме</b>	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 3 / 2 / 24
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	920.20
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	920.2 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	3239 / 33:22:024088:37
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, газ.кол.,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
<b>Сведения о доходах и расходах</b>	
Остаток средств на 01.01.2016г	19096,29 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	52235,37 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	280,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	208936,39 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	6720,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	210933,58 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	6720,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	178585,96 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	39864,95 руб
окос травы	4875,14
техническое обслуживание-общестроительные работы	985,68
техническое обслуживание-сантехнические работы	3251,83
очистка кровли от снега и наледи	9954,55
вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы	3469,85
общий осмотр домов	5799,94
смена труб отопления	1465,17
смена запорно-регулирующей арматуры	860,26
ремонт оконных рам, слуховых окон	8557,10
ремонт электрооборудования	645,43
б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	107391,53 руб
содержание газового оборудования	3089,40
уборка придомовых территорий	48546,48
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	31486,35
аварийное обслуживание	24269,30
с)расходы управляющей организации	31329,48 руб
Остаток неизрасходованных денежных средств на 01.01.2017г	58163,91 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	50238,18 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	280,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.