

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

1-я Пионерская,80

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 3 / 2 / 18
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	971.20
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	971.2 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	2026 / 33:22:024088:35
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Остаток средств на 01.01.2016г	130289,92 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	8526,79 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	280,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	220734,36 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	6720,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	219105,53 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	6720,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	246081,82 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	107720,63 руб
окос травы	2336,27
техническое обслуживание-общестроительные работы	985,68
техническое обслуживание-сантехнические работы	6337,75
очистка кровли от снега и наледи	3464,88
уборка мусора из подвалов и чердаков	51650,51
вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы	753,25
общий осмотр домов	5886,02
смена труб отопления	7023,71
теплоизоляционные работы	7483,10
смена запорно-регулирующей арматуры	1182,85
остекление рам и дверей	998,78
ремонт, установка домофонов	150,00
ремонт канализационных труб	4020,32
ремонт электрооборудования	1330,86
ремонт мест общего пользования	201,25
ремонт фасадов	247,76
ремонт балконов	11269,97
прочий ремонт-общестроительные работы	2397,67
б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	105262,67 руб
уборка лестничных клеток	14684,52
содержание газового оборудования	2061,49
уборка придомовых территорий	29613,36
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	33263,62
аварийное обслуживание	25639,68
с)расходы управляющей организации	33098,52 руб
Остаток неизрасходованных денежных средств на 01.01.2017г	110033,63 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	10155,62 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	280,00 руб