

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

1-я Пионерская,80А

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 3 / 2 / 18
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	945.30
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	945.3 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	2182 / 33:22:024088:36
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Остаток средств на 01.01.2016г	24062,11 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	20427,78 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	280,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	214848,12 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	6720,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	203216,57 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	6720,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	248679,25 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	106186,12 руб
окос травы	1049,96
техническое обслуживание-общестроительные работы	903,54
техническое обслуживание-сантехнические работы	11577,41
очистка кровли от снега и наледи	14556,53
общий осмотр домов	5886,02
смена запорно-регулирующей арматуры	1576,91
смена приборов отопления	5520,92
ремонт дверей	391,45
ремонт кровли	1524,23
смена труб водоснабжения	25258,80
ремонт водосточных труб	925,97
ремонт электрооборудования	3338,22
ремонт полов	7502,44
ремонт ограждений и перил	26173,72
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	110277,33 руб
уборка лестничных клеток	14292,96
содержание газового оборудования	2242,00
уборка придомовых территорий	36409,92
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	32376,53
аварийное обслуживание	24955,92
c)расходы управляющей организации	32215,80 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	14680,57 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	32059,33 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	280,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.