

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

1-я Пионерская,55А

| Общие сведения о многоквартирном доме | |
|---|--|
| 1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир | / 5 / 3 / 58 |
| 2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе: | 2491.50 |
| 2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений | 2422.20 / 69.3 |
| 3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер | 1976 / 33:22:024089:7 |
| 4.Виды удобств и оснащённости МКД | ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода, |
| 5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.) | отопл. / вода / / эл.энергия |
| Сведения о доходах и расходах | |
| Перерасход средств на 01.01.2016г | 6256,45 руб |
| Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г | 60714,35 руб |
| Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г | 280,00 руб |
| Начислена плата населению за жилое помещение | 550517,76 руб |
| Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов | 22470,48 руб |
| Поступило от населения за жилое помещение | 564552,38 руб |
| Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов | 22470,48 руб |
| Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на: | 847566,42 руб |
| а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на: | 534368,68 руб |
| обрезка и удаление деревьев | 15786,55 |
| окос травы | 2700,90 |
| техническое обслуживание-общестроительные работы | 2133,15 |
| техническое обслуживание-сантехнические работы | 11170,47 |
| очистка кровли от снега и наледи | 19208,10 |
| общий осмотр домов | 6805,86 |
| подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт) | 8050,03 |
| смена труб отопления | 6763,44 |
| смена запорно-регулирующей арматуры | 4969,25 |
| смена приборов отопления | 7924,55 |
| ремонт дверей | 66416,87 |
| ремонт оконных рам, слуховых окон | 19044,80 |
| ремонт кровли | 388,62 |
| смена труб водоснабжения | 311,14 |
| ремонт канализационных труб | 67305,99 |
| ремонт водосточных труб | 5850,13 |
| ремонт электрооборудования | 18726,66 |
| ремонт мест общего пользования | 221790,95 |
| ремонт полов | -2475,20 |
| ремонт ограждений и перил | 22286,34 |
| ремонт почтовых ящиков | 28355,44 |
| прочий ремонт-сантехнические работы | 630,44 |
| прочий ремонт-общестроительные работы | 224,20 |
| б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено: | 228287,42 руб |
| уборка лестничных клеток | 37671,48 |
| содержание газового оборудования | 7144,00 |
| уборка придомовых территорий | 7481,04 |
| вывоз твердых бытовых отходов и КГМ | 85333,90 |
| вознаграждение уполномоченным МКД | 24881,40 |
| аварийное обслуживание | 65775,60 |