

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Фейгина,16

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 4 / 4 / 60
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	2596.90
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	2273.5 / 323.4
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	2281 / 33:22:024089:3
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, газ.кол.,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Остаток средств на 01.01.2016г	91545,02 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	34347,95 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	19481,09 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	516654,56 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	80222,16 руб
Поступило от населения за жилое помещение	508401,27 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	84087,68 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	888696,22 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	547470,43 руб
окос травы	1316,67
техническое обслуживание-общестроительные работы	985,68
техническое обслуживание-сантехнические работы	8941,30
очистка кровли от снега и наледи	22177,44
вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы	11995,01
общий осмотр домов	7159,30
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	9628,49
смена труб отопления	1000,95
смена запорно-регулирующей арматуры	3810,28
смена приборов отопления	2195,61
ремонт кровли	6582,39
смена труб водоснабжения	588,27
ремонт водосточных труб	7210,00
ремонт электрооборудования	1711,01
ремонт мест общего пользования	225641,17
ремонт полов	214178,71
ремонт почтовых ящиков	22057,03
прочий ремонт-сантехнические работы	291,12
б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	252733,35 руб
уборка лестничных клеток	39260,69
содержание газового оборудования	7296,00
уборка придомовых территорий	48692,16
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	88934,04
аварийное обслуживание	68550,46
с)расходы управляющей организации	88492,44 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	204662,25 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	42601,24 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	15615,57 руб