

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Усти-на-Лабе,6

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 5 / 6 / 120
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	4892.90
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	4720,6 / 172.9
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	6507 / 33:22:32063:0060
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	отопл. / / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2016г	83138,04 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	41424,64 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	5502,08 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	1074040,24 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	43216,66 руб
Поступило от населения за жилое помещение	1070114,58 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	37302,04 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	1055161,86 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	298969,75 руб
окос травы	26029,98
техническое обслуживание-общестроительные работы	3299,74
техническое обслуживание-сантехнические работы	39773,13
очистка кровли от снега и наледи	7906,70
уборка мусора из подвалов и чердаков	548,34
общий осмотр домов	22157,56
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	37865,43
смена труб отопления	4618,49
смена запорно-регулирующей арматуры	914,42
ремонт дверей	1227,03
ремонт, установка домофонов	12000,00
ремонт кровли	76108,22
смена труб водоснабжения	8582,22
ремонт канализационных труб	4704,00
ремонт электрооборудования	20257,35
ремонт фасадов	2718,60
ремонт козырьков	-7629,92
ремонт скамеек	5918,94
ремонт ограждений и перил	8630,00
ремонт детских и спортивных площадок	9570,78
прочий ремонт-общестроительные работы	13768,74
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	589250,37 руб
уборка лестничных клеток	74065,69
содержание газового оборудования	14179,64
уборка придомовых территорий	93652,32
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	167771,24
прочие работы	7153,84
ремонт, проверка ОДПУ	20168,58
вознаграждение уполномоченным МКД	82938,00
аварийное обслуживание	129321,06