

Отчет  
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и  
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

**Усти-на-Лабе,36**

<b>Общие сведения о многоквартирном доме</b>	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 9 / 2 / 214
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	7360.50
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	7207.50 / 153,0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	5787 / 33:22:032086:6
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода, лифты
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	отопл. / вода / / эл.энергия
<b>Сведения о доходах и расходах</b>	
Перерасход средств на 01.01.2016г	407833,26 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	190162,09 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	5514,42 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	1829039,03 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	69533,04 руб
Поступило от населения за жилое помещение	1872524,42 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	72767,26 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	1659552,28 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	511382,74 руб
окос травы	17690,92
техническое обслуживание-общестроительные работы	4335,78
техническое обслуживание-сантехнические работы	51280,81
дератизация, дезинсекция	674,02
очистка кровли от снега и наледи	775,08
общий осмотр домов	14427,34
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	43119,32
промывка и опрессовка внутренних систем отопления	16201,06
смена труб отопления	32499,27
смена запорно-регулирующей арматуры	17600,83
ремонт дверей	34669,15
ремонт оконных рам, слуховых окон	1758,34
остекление рам и дверей	1485,80
ремонт, установка домофонов	13000,00
ремонт кровли	37702,55
смена труб водоснабжения	26380,03
ремонт канализационных труб	12265,91
ремонт электрооборудования	83994,99
ремонт фасадов	503,84
ремонт крыльца	35269,59
ремонт ограждений и перил	45749,29
ремонт детских и спортивных площадок	5226,48
ремонт почтовых ящиков	8723,70
прочий ремонт-общестроительные работы	6048,64
б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	868080,07 руб
уборка лестничных клеток	129328,92
содержание газового оборудования	23865,75
уборка придомовых территорий	146756,04
содержание лифтов	64948,00
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	252181,74