

Отчет  
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и  
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2017г

**Усти-на-Лабе,36**

<b>Общие сведения о многоквартирном доме</b>	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 9 / 2 / 214
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	7371.00
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	7218.0 / 153,0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	5787 / 33:22:032086:6
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода, лифты
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	отопл. / вода / / эл.энергия
<b>Сведения о доходах и расходах</b>	
Перерасход средств на 01.01.2017г	122093,86 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	146676,70 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	2280,20 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	2156720,38 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	76676,81 руб
Поступило от населения за жилое помещение	2064523,67 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	70327,02 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	2092229,38 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	635209,04 руб
профосмотр	22996,50
обрезка и удаление деревьев	11330,21
окос травы	11392,70
вывоз кгм	5696,35
техническое обслуживание-общестроительные работы	10832,65
техническое обслуживание-сантехнические работы	114006,90
дератизация, дезинсекция	1721,85
очистка кровли от снега и наледи	723,03
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	66089,55
промывка и опрессовка внутренних систем отопления	9242,91
смена труб отопления	46103,76
смена запорно-регулирующей арматуры	9127,36
ремонт дверей	61953,50
ремонт оконных рам, слуховых окон	2931,53
ремонт кровли	9873,61
смена сантехоборудования	925,96
смена труб водоснабжения	37357,35
ремонт канализационных труб	3378,76
ремонт электрооборудования	20105,03
ремонт мест общего пользования	10970,00
ликвидация последствий аварийной ситуации	5964,00
заявочный ремонт сантехоборудования	14108,83
заявочный ремонт электрооборудования	4868,01
ремонт крыльца	107969,27
ремонт детских и спортивных площадок	29,96
прочий ремонт-сантехнические работы	365,09
прочий ремонт-общестроительные работы	45144,37
б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	1192409,29 руб
уборка лестничных клеток	128905,20
содержание газового оборудования	25390,92