

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2017г

Усти-на-Лабе,34

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 12
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	610.70
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	610.70 / 0,0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	2268 / 33:22:032086:13
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, газ.кол.,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2017г	77479,75 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	4555,07 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	138799,80 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	133504,18 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	138809,56 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	37037,68 руб
профосмотр	3560,67
окос травы	7442,39
техническое обслуживание-общестроительные работы	1237,60
техническое обслуживание-сантехнические работы	4272,34
очистка кровли от снега и наледи	10731,90
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	3507,91
промывка и опрессовка внутренних систем отопления	1314,59
смена труб отопления	385,28
ремонт дверей	271,27
ремонт кровли	2697,32
заявочный ремонт сантехоборудования	926,24
прочий ремонт-общестроительные работы	690,17
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	80959,20 руб
содержание газового оборудования	1857,24
уборка придомовых территорий	41507,28
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	21472,20
аварийное обслуживание	16122,48
c)расходы управляющей организации	20812,68 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2018г	82785,13 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2018г	9850,69 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2018г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.