

Отчет  
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и  
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

**Усти-на-Лабе,34**

<b>Общие сведения о многоквартирном доме</b>	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 12
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	610.70
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	610.70 / 0,0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	2268 / 33:22:032086:13
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, газ.кол.,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
<b>Сведения о доходах и расходах</b>	
Перерасход средств на 01.01.2016г	61116,50 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	5778,60 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	138799,80 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	140023,33 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	156386,58 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	55282,53 руб
обрезка и удаление деревьев	2748,43
окос травы	3409,88
техническое обслуживание-общестроительные работы	1066,15
техническое обслуживание-сантехнические работы	4153,69
очистка кровли от снега и наледи	13638,90
уборка мусора из подвалов и чердаков	1037,95
вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы	3321,85
общий осмотр домов	1925,76
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	5711,17
смена труб отопления	6059,64
теплоизоляционные работы	1574,13
ремонт электрооборудования	9942,58
прочий ремонт-общестроительные работы	692,40
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	80291,37 руб
содержание газового оборудования	1745,14
уборка придомовых территорий	41507,28
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	20916,47
аварийное обслуживание	16122,48
c)расходы управляющей организации	20812,68 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	77479,75 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	4555,07 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.