

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2017г

Усти-на-Лабе,31

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 16
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	567.10
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	567.1 / 0,0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	1880 / 33:22:024096:16
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2017г	12294,93 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	34491,13 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	128867,64 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	108276,45 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	151035,00 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	78399,96 руб
профосмотр	1257,00
окос травы	7158,11
техническое обслуживание-общестроительные работы	2044,75
техническое обслуживание-сантехнические работы	3011,06
очистка кровли от снега и наледи	20898,58
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	4330,15
промывка и опрессовка внутренних систем отопления	1163,56
ремонт оголовков	15317,16
ремонт кровли	1505,21
ремонт электрооборудования	207,35
ремонт полов	95,09
заявочный ремонт сантехоборудования	557,73
заявочный ремонт электрооборудования	736,63
ремонт ограждений и перил	15764,14
прочий ремонт-общестроительные работы	4353,44
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	53311,68 руб
содержание газового оборудования	2397,72
уборка придомовых территорий	16009,44
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	19935,72
аварийное обслуживание	14968,80
c)расходы управляющей организации	19323,36 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2018г	55053,48 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2018г	55082,32 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2018г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.