

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Усти-на-Лабе,31

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 16
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	567.10
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	567.1 / 0,0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	1880 / 33:22:024096:16
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Остаток средств на 01.01.2016г	46029,16 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	25493,17 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	128888,43 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	119890,47 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	178214,56 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	106231,20 руб
обрезка и удаление деревьев	1176,02
окос травы	6145,45
техническое обслуживание-общестроительные работы	985,68
техническое обслуживание-сантехнические работы	11552,82
очистка кровли от снега и наледи	42333,84
уборка мусора из подвалов и чердаков	418,15
общий осмотр домов	1273,26
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	1313,53
теплоизоляционные работы	1272,82
смена запорно-регулирующей арматуры	3220,78
ремонт кровли	38,58
смена труб водоснабжения	1332,31
ремонт электрооборудования	14819,00
ремонт козырьков	19757,29
прочий ремонт-общестроительные работы	591,67
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	52656,92 руб
содержание газового оборудования	2253,39
уборка придомовых территорий	16009,44
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	19422,87
аварийное обслуживание	14971,22
c)расходы управляющей организации	19326,44 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	12294,93 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	34491,13 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.