

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2017г

Усти-на-Лабе,31А

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 16
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	554.10
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	554.10 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	1380 / 33:22:024096:15
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэнер.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Остаток средств на 01.01.2017г	767,74 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	6117,64 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	125935,80 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	124072,10 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	133092,25 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	55854,61 руб
профосмотр	1255,38
обрезка и удаление деревьев	13974,99
окос травы	682,38
техническое обслуживание-общестроительные работы	1147,92
техническое обслуживание-сантехнические работы	2645,34
очистка кровли от снега и наледи	13515,32
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	4241,68
промывка и опрессовка внутренних систем отопления	1163,56
смена труб отопления	5244,58
теплоизоляционные работы	2103,71
ремонт дверей	161,44
остекление рам и дверей	419,79
ремонт оголовков	431,41
ремонт кровли	1138,57
ремонт электрооборудования	1213,63
заявочный ремонт сантехоборудования	324,51
заявочный ремонт электрооборудования	491,59
прочий ремонт-общестроительные работы	5698,81
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	58353,96 руб
содержание газового оборудования	2397,72
уборка придомовых территорий	21845,88
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	19482,12
аварийное обслуживание	14628,24
c)расходы управляющей организации	18883,68 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2018г	8252,41 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2018г	7981,34 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2018г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.