

Отчет  
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и  
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

**Усти-на-Лабе,27А**

<b>Общие сведения о многоквартирном доме</b>	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 10 / 2 / 90
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	4647.80
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	4647.8 / 0,0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	1798 / 33:22:024092:14
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода, лифты
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	отопл. / вода / / эл.энергия
<b>Сведения о доходах и расходах</b>	
Перерасход средств на 01.01.2016г	50417,79 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	52905,13 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	1280,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	1179054,12 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	18720,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	1167643,52 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	18720,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	1225496,26 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	573977,27 руб
окос травы	1215,40
техническое обслуживание-общестроительные работы	2731,05
техническое обслуживание-сантехнические работы	45094,18
установка номерных знаков, аншлагов	579,07
очистка кровли от снега и наледи	113,99
уборка мусора из подвалов и чердаков	15986,54
общий осмотр домов	13688,76
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	45272,29
промывка и опрессовка внутренних систем отопления	9483,64
смена труб отопления	1954,35
теплоизоляционные работы	673,65
смена(ремонт) водоподогревателей	71632,31
смена запорно-регулирующей арматуры	18334,46
ремонт дверей	1983,82
ремонт оконных рам, слуховых окон	172823,63
остекление рам и дверей	452,02
ремонт межпанельных швов, утепление стен	7073,36
ремонт канализационных труб	960,70
ремонт электрооборудования	29008,95
ликвидация последствий аварийной ситуации	238,75
ремонт фасадов	22013,52
ремонт козырьков	89000,08
ремонт ограждений и перил	17080,07
прочий ремонт-сантехнические работы	3904,36
прочий ремонт-общестроительные работы	2678,32
б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	474716,63 руб
уборка лестничных клеток	70274,76
содержание газового оборудования	10081,34
уборка придомовых территорий	47211,48
содержание лифтов	65260,00