

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Усти-на-Лабе,21/53

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 4 / 8 / 71
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	4812.70
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	4211.4 / 601.3
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	4520 / 33:22:024089:1
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, газ.кол.,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	отопл. / / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Остаток средств на 01.01.2016г	7981,30 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	55895,05 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	9888,10 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	957167,76 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	156283,56 руб
Поступило от населения за жилое помещение	943067,25 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	161327,93 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	1005595,68 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	262557,67 руб
окос травы	9098,68
техническое обслуживание-общестроительные работы	3239,49
техническое обслуживание-сантехнические работы	28223,29
очистка кровли от снега и наледи	47950,74
вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы	12550,53
общий осмотр домов	14232,50
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	9628,12
промывка и опрессовка внутренних систем отопления	11549,41
смена труб отопления	3690,26
смена запорно-регулирующей арматуры	1517,98
ремонт дверей	6141,36
ремонт кровли	50994,96
ремонт электрооборудования	6788,30
ремонт фасадов	32548,25
ремонт балконов	15912,00
ремонт козырьков	3501,35
ремонт детских и спортивных площадок	4546,33
прочий ремонт-общестроительные работы	444,12
б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	579021,17 руб
уборка лестничных клеток	72768,00
содержание газового оборудования	8924,24
уборка придомовых территорий	166266,96
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	164834,97
ремонт, поверка ОДПУ	39171,72
аварийное обслуживание	127055,28
с)расходы управляющей организации	164016,84 руб
Остаток неизрасходованных денежных средств на 01.01.2017г	106780,80 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	69995,56 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	4843,73 руб