

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2017г

Северный проезд,5А

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 12
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	890.30
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	890.3 / 0,0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	3563 / 33:22:032083:14
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэнер.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2017г	108721,01 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	44942,35 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	202176,96 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	3360,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	178007,53 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	3360,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	168575,70 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	34338,78 руб
профосмотр	1032,55
окос травы	5050,80
техническое обслуживание-общестроительные работы	1316,88
техническое обслуживание-сантехнические работы	2212,29
дератизация, дезинсекция	269,04
очистка кровли от снега и наледи	17234,35
ремонт водосточных труб	1583,11
ремонт электрооборудования	1905,40
заявочный ремонт сантехоборудования	3572,92
заявочный ремонт электрооборудования	161,44
б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	103920,72 руб
содержание газового оборудования	1451,52
уборка придомовых территорий	47707,92
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	31276,92
аварийное обслуживание	23484,36
с)расходы управляющей организации	30316,20 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2018г	95929,18 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2018г	69111,78 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2018г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.