

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Северный проезд,4

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 1 / 8
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	477.60
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	477.6 / 0,0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	1618 / 33:22:032083:9
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2016г	75277,29 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	7432,26 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	109065,84 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	3360,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	109358,91 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	3360,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	100128,20 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	43760,06 руб
окос травы	6110,78
техническое обслуживание-общестроительные работы	985,68
техническое обслуживание-сантехнические работы	2097,62
очистка кровли от снега и наледи	9112,76
общий осмотр домов	1567,80
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	4829,15
смена(ремонт) водоподогревателей	6999,84
ремонт кровли	2946,06
ремонт электрооборудования	9110,37
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	40014,03 руб
содержание газового оборудования	891,08
уборка придомовых территорий	10020,00
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	16434,25
аварийное обслуживание	12668,70
c)расходы управляющей организации	16354,11 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	62686,58 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	7139,19 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.