

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2017г

Северный проезд,4

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 1 / 8
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	486.70
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	486.7 / 0,0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	1618 / 33:22:032083:9
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2017г	62686,58 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	7139,19 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	112168,32 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	3360,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	88349,41 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	3360,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	80131,54 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	23485,78 руб
профосмотр	1561,61
окос травы	5044,10
техническое обслуживание-общестроительные работы	1237,60
техническое обслуживание-сантехнические работы	1217,79
дератизация, дезинсекция	75,05
очистка кровли от снега и наледи	5211,16
смена труб отопления	7014,19
смена запорно-регулирующей арматуры	2124,28
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	40369,20 руб
содержание газового оборудования	948,12
уборка придомовых территорий	10020,00
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	16792,44
аварийное обслуживание	12608,64
c)расходы управляющей организации	16276,56 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2018г	51108,71 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2018г	30958,10 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2018г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.