

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Северный проезд,3

| Общие сведения о многоквартирном доме | |
|---|--|
| 1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир | / 2 / 1 / 8 |
| 2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе: | 476.80 |
| 2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений | 476.80 / 0,00 |
| 3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер | 2143 / 33:22:032083:8 |
| 4.Виды удобств и оснащенности МКД | ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода, |
| 5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.) | / / / эл.энергия |
| Сведения о доходах и расходах | |
| Остаток средств на 01.01.2016г | 59454,60 руб |
| Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г | 3301,24 руб |
| Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г | 0,00 руб |
| Начислена плата населению за жилое помещение | 108367,08 руб |
| Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов | 3360,00 руб |
| Поступило от населения за жилое помещение | 108382,23 руб |
| Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов | 3360,00 руб |
| Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на: | 105571,56 руб |
| а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на: | 46836,78 руб |
| окос травы | 6009,51 |
| техническое обслуживание-общестроительные работы | 985,68 |
| техническое обслуживание-сантехнические работы | 1545,74 |
| очистка кровли от снега и наледи | 4264,95 |
| общий осмотр домов | 1567,80 |
| подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт) | 4829,15 |
| смена труб отопления | 4007,77 |
| смена(ремонт) водоподогревателей | 6999,84 |
| смена запорно-регулирующей арматуры | 3977,61 |
| ремонт кровли | 1908,12 |
| смена труб водоснабжения | 4420,46 |
| ремонт электрооборудования | 443,59 |
| ликвидация последствий аварийной ситуации | 1828,86 |
| ремонт детских и спортивных площадок | 402,38 |
| прочий ремонт-общестроительные работы | 3645,32 |
| b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено: | 42485,46 руб |
| содержание газового оборудования | 1036,44 |
| уборка придомовых территорий | 12531,12 |
| вывоз твердых бытовых отходов и КГМ | 16330,38 |
| аварийное обслуживание | 12587,52 |
| c)расходы управляющей организации | 16249,32 руб |
| Остаток неизрасходованных денежных средств на 01.01.2017г | 65625,27 руб |
| Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г | 3286,09 руб |
| Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г | 0,00 руб |

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.