

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2017г

Северный проезд,3

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 1 / 8
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	476.80
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	476.80 / 0,00
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	2143 / 33:22:032083:8
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Остаток средств на 01.01.2017г	65625,27 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	3286,09 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	108367,08 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	3360,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	104944,62 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	3360,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	114873,23 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	55638,11 руб
профосмотр	960,34
окос травы	9031,23
техническое обслуживание-общестроительные работы	1721,86
техническое обслуживание-сантехнические работы	901,09
очистка кровли от снега и наледи	3787,86
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	3639,31
промывка и опрессовка внутренних систем отопления	843,65
смена труб отопления	3459,29
теплоизоляционные работы	30590,82
заявочный ремонт электрооборудования	702,66
б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	42985,80 руб
содержание газового оборудования	1102,92
уборка придомовых территорий	12531,12
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	16764,24
аварийное обслуживание	12587,52
с)расходы управляющей организации	16249,32 руб
Остаток неизрасходованных денежных средств на 01.01.2018г	59056,66 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2018г	6708,55 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2018г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.