

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Северная,7

| Общие сведения о многоквартирном доме | |
|--|--|
| 1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир | / 9 / 2 / 72 |
| 2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе: | 3958.90 |
| 2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений | 3958.9 / 0,0 |
| 3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер | 2354 / 33:22:032084:9 |
| 4.Виды удобств и оснащенности МКД | ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода, лифты |
| 5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.) | отопл. / вода / / эл.энергия |
| Сведения о доходах и расходах | |
| Остаток средств на 01.01.2016г | 95696,71 руб |
| Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г | 38487,11 руб |
| Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г | 1280,00 руб |
| Начислена плата населению за жилое помещение | 1003468,24 руб |
| Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов | 18720,00 руб |
| Поступило от населения за жилое помещение | 1003646,27 руб |
| Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов | 18720,00 руб |
| Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на: | 1050659,59 руб |
| а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на: | 502441,75 руб |
| обрезка и удаление деревьев | 243,35 |
| окос травы | 10871,15 |
| техническое обслуживание-общестроительные работы | 1262,52 |
| техническое обслуживание-сантехнические работы | 15067,66 |
| общий осмотр домов | 9356,92 |
| подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт) | 22905,18 |
| промывка и опрессовка внутренних систем отопления | 6073,55 |
| смена труб отопления | 12206,41 |
| смена запорно-регулирующей арматуры | 430,13 |
| ремонт дверей | 578,63 |
| ремонт кровли | 22581,95 |
| ремонт межпанельных швов, утепление стен | 17702,04 |
| ремонт канализационных труб | 16024,07 |
| ремонт электрооборудования | 263743,94 |
| ремонт ограждений и перил | 92717,18 |
| ремонт почтовых ящиков | 373,86 |
| прочий ремонт-общестроительные работы | 10303,21 |
| b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено: | 397571,82 руб |
| уборка лестничных клеток | 59878,20 |
| содержание газового оборудования | 8356,20 |
| уборка придомовых территорий | 24204,12 |
| содержание лифтов | 64948,00 |
| вывоз твердых бытовых отходов и КГМ | 135636,02 |
| аварийное обслуживание | 104549,28 |
| c)расходы управляющей организации | 150646,02 руб |
| Остаток неизрасходованных денежных средств на 01.01.2017г | 67403,39 руб |
| Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г | 38309,08 руб |
| Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г | 1280,00 руб |