

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Северная,49

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 5 / 2 / 40
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	1780.10
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	1780.1 / 0,0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	1250 / 33:22:024088:57
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	отопл. / вода / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Остаток средств на 01.01.2016г	10660,69 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	29408,61 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	500,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	404581,44 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	9360,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	406312,89 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	9360,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	455469,57 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	231145,86 руб
окос травы	1762,38
техническое обслуживание-общестроительные работы	1307,57
техническое обслуживание-сантехнические работы	9946,15
очистка кровли от снега и наледи	1520,45
уборка мусора из подвалов и чердаков	2952,62
общий осмотр домов	4721,52
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	13388,83
смена труб отопления	7256,37
смена запорно-регулирующей арматуры	3027,98
ремонт дверей	23625,92
ремонт водосточных труб	2204,97
ремонт электрооборудования	108272,57
ремонт ограждений и перил	51056,64
прочий ремонт-общестроительные работы	101,89
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	163657,95 руб
уборка лестничных клеток	26915,16
содержание газового оборудования	4761,38
уборка придомовых территорий	24018,36
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	60968,41
аварийное обслуживание	46994,64
c)расходы управляющей организации	60665,76 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	29135,99 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	27677,16 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	500,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.