

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2017г

Северная,39

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 12
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	655.27
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	655.27 / 0,0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	2377 / 33:22:024088:51
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, газ.кол.,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Остаток средств на 01.01.2017г	54413,29 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	5459,76 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	139028,40 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	135991,14 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	132578,81 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	29881,73 руб
профосмотр	4037,24
окос травы	602,10
техническое обслуживание-общестроительные работы	1076,16
техническое обслуживание-сантехнические работы	10449,95
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	6000,75
промывка и опрессовка внутренних систем отопления	3950,63
смена труб отопления	2807,61
смена запорно-регулирующей арматуры	688,65
заявочный ремонт сантехоборудования	268,64
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	80364,48 руб
уборка лестничных клеток	9908,16
содержание газового оборудования	1643,52
уборка придомовых территорий	28472,52
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	23040,36
аварийное обслуживание	17299,92
c)расходы управляющей организации	22332,60 руб
Остаток неизрасходованных денежных средств на 01.01.2018г	57825,62 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2018г	8497,02 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2018г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.