

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2017г

Северная,38/2

| Общие сведения о многоквартирном доме | |
|---|--|
| 1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир | / 5 / 6 / 90 |
| 2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе: | 4583.40 |
| 2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений | 4583.4 / 0,0 |
| 3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер | 2848 / 33:22:024093:5 |
| 4.Виды удобств и оснащенности МКД | ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода, |
| 5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.) | отопл. / вода / / эл.энергия |
| Сведения о доходах и расходах | |
| Остаток средств на 01.01.2017г | 232537,18 руб |
| Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г | 99366,50 руб |
| Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г | 1000,00 руб |
| Начислена плата населению за жилое помещение | 1140168,74 руб |
| Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов | 15360,00 руб |
| Поступило от населения за жилое помещение | 1073085,90 руб |
| Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов | 14360,00 руб |
| Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на: | 1255446,20 руб |
| а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на: | 546672,00 руб |
| профосмотр | 13565,59 |
| обрезка и удаление деревьев | 7963,51 |
| окос травы | 2689,29 |
| техническое обслуживание-общестроительные работы | 4214,92 |
| техническое обслуживание-сантехнические работы | 50145,59 |
| дератизация, дезинсекция | 2105,10 |
| подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт) | 22176,95 |
| промывка и опрессовка внутренних систем отопления | 7557,93 |
| смена труб отопления | 15221,15 |
| смена запорно-регулирующей арматуры | 2647,40 |
| ремонт кровли | 11393,64 |
| ремонт межпанельных швов, утепление стен | 7135,90 |
| смена труб водоснабжения | 37791,65 |
| ремонт канализационных труб | 8208,71 |
| ремонт электрооборудования | 6485,23 |
| ликвидация последствий аварийной ситуации | 3544,01 |
| ремонт полов | 35,91 |
| заявочный ремонт сантехоборудования | 2088,22 |
| заявочный ремонт электрооборудования | 3527,88 |
| ремонт крыльца | 254908,03 |
| прочий ремонт-сантехнические работы | 4233,23 |
| прочий ремонт-общестроительные работы | 79032,16 |
| б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено: | 582541,69 руб |
| уборка лестничных клеток | 69305,48 |
| содержание газового оборудования | 11861,40 |
| уборка придомовых территорий | 87802,44 |
| вывоз твердых бытовых отходов и КГМ | 161152,32 |
| ОДН на электроэнергию и ХВС | 90247,12 |
| ремонт, поверка ОДПУ | 41171,17 |
| аварийное обслуживание | 121001,76 |