

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Северная,36

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 5 / 5 / 75
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	3790.00
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	3790.0 / 0,0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	3655 / 33:22:024093:4
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	отопл. / вода / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Остаток средств на 01.01.2016г	81903,27 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	56509,83 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	1000,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	861390,96 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	15360,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	834982,37 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	15360,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	779456,74 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	250867,61 руб
окос травы	6482,18
техническое обслуживание-общестроительные работы	2196,69
техническое обслуживание-сантехнические работы	21572,95
общий осмотр домов	11835,50
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	9442,35
промывка и опрессовка внутренних систем отопления	5718,69
смена труб отопления	7120,68
смена(ремонт) водоподогревателей	29952,31
смена запорно-регулирующей арматуры	6928,40
ремонт дверей	3137,45
остекление рам и дверей	551,80
ремонт канализационных труб	5924,19
ремонт электрооборудования	99000,14
ремонт детских и спортивных площадок	276,33
ремонт почтовых ящиков	489,00
прочий ремонт-общестроительные работы	40238,95
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	399425,93 руб
уборка лестничных клеток	57304,80
содержание газового оборудования	9642,51
уборка придомовых территорий	102615,12
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	129807,50
аварийное обслуживание	100056,00
c)расходы управляющей организации	129163,20 руб
Остаток неизрасходованных денежных средств на 01.01.2017г	152788,90 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	82918,42 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	1000,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.