

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Северная,25

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 5 / 6 / 104
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	4871.70
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	4570.70 / 301.00
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	3927 / 33:22:024090:3
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	отопл. / вода / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Остаток средств на 01.01.2016г	92195,42 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	70769,27 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	7386,56 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	1038815,59 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	80411,28 руб
Поступило от населения за жилое помещение	1026113,81 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	84235,27 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	1160774,08 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	493049,24 руб
обрезка и удаление деревьев	52926,39
окос травы	2025,66
техническое обслуживание-общестроительные работы	3107,88
техническое обслуживание-сантехнические работы	30184,53
дератизация, дезинсекция	2401,54
очистка кровли от снега и наледи	19298,75
уборка мусора из подвалов и чердаков	887,31
вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы	193,15
общий осмотр домов	14413,74
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	23931,37
промывка и опрессовка внутренних систем отопления	8980,30
смена труб отопления	69624,65
теплоизоляционные работы	19296,81
смена запорно-регулирующей арматуры	5339,95
ремонт дверей	11784,01
ремонт, установка домофонов	3060,00
ремонт кровли	20530,98
ремонт канализационных труб	13258,91
ремонт водосточных труб	3657,84
ремонт электрооборудования	31728,46
ликвидация последствий аварийной ситуации	7163,83
ремонт полов	973,62
ремонт фасадов	26034,11
ремонт крыльца	99477,64
ремонт ограждений и перил	1095,56
ремонт покрытия придомовой территорий	12072,94
прочий ремонт-общестроительные работы	9599,31
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	501699,27 руб
уборка лестничных клеток	73659,20
содержание газового оборудования	12718,58