

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2017г

Полины Осипенко,24

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 5 / 2 / 14
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	538.80
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	507.80 / 31,00
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	2542 / 33:22:024090:20
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэнер.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2017г	42221,81 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	13720,26 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	1286,19 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	84274,56 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	3360,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	81394,79 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	3360,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	89042,88 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	19998,48 руб
профосмотр	927,15
окос травы	1040,27
техническое обслуживание-общестроительные работы	1393,96
техническое обслуживание-сантехнические работы	5200,62
очистка кровли от снега и наледи	7603,44
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	838,72
промывка и опрессовка внутренних систем отопления	1044,25
заявочный ремонт электрооборудования	633,08
ремонт козырьков	1139,38
прочий ремонт-общестроительные работы	177,61
б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	56430,60 руб
содержание газового оборудования	1865,76
уборка придомовых территорий	23304,72
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	17854,20
аварийное обслуживание	13405,92
с)расходы управляющей организации	12613,80 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2018г	46509,90 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2018г	16600,03 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2018г	1286,19 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.