

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2017г

Полины Осипенко,18

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 16
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	529.20
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	529.2 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	1951 / 33:22:024090:12
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2017г	35368,70 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	34510,41 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	87893,84 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	3360,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	66385,50 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	3360,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	77392,73 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	28236,77 руб
профосмотр	1628,27
окос травы	2675,91
техническое обслуживание-общестроительные работы	1671,90
техническое обслуживание-сантехнические работы	1205,76
очистка кровли от снега и наледи	12096,33
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	824,16
промывка и опрессовка внутренних систем отопления	1106,65
ремонт кровли	6217,00
ремонт электрооборудования	443,34
заявочный ремонт электрооборудования	367,45
б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	36010,68 руб
содержание газового оборудования	2169,60
уборка придомовых территорий	1263,48
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	18606,72
аварийное обслуживание	13970,88
с)расходы управляющей организации	13145,28 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2018г	43015,93 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2018г	56018,75 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2018г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.