

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г
 Почаевская,7

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 9 / 1 / 71
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	3226.80
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	3226.8 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	4569 / 33:22:032085:15
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода, лифты
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	отопл. / вода / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2016г	234856,91 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	83868,20 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	780,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	818574,84 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	12720,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	818741,05 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	12720,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	816894,29 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	279472,55 руб
обрезка и удаление деревьев	6058,58
окос травы	2869,72
техническое обслуживание-общестроительные работы	2087,25
техническое обслуживание-сантехнические работы	44975,68
дератизация, дезинсекция	2767,10
установка номерных знаков, аншлагов	2207,79
общий осмотр домов	8314,76
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	30470,04
смена труб отопления	22918,66
смена(ремонт) водоподогревателей	7395,07
смена запорно-регулирующей арматуры	876,35
ремонт дверей	1539,68
ремонт оконных рам, слуховых окон	89668,20
остекление рам и дверей	366,17
ремонт, установка домофонов	599,99
смена труб водоснабжения	4924,87
ремонт электрооборудования	41043,11
ремонт мест общего пользования	4991,49
ликвидация последствий аварийной ситуации	2894,00
ремонт полов	896,13
ремонт фасадов	1216,99
ремонт детских и спортивных площадок	390,92
б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	414674,22 руб
уборка лестничных клеток	48789,24
содержание газового оборудования	7950,50
уборка придомовых территорий	99388,08
содержание лифтов	32474,00
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	110517,88
ремонт лифтов	30367,00
аварийное обслуживание	85187,52