

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г
Почаевская,5

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 9 / 1 / 72
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	3809.70
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	3809.7 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	4082 / 33:22:032085:14
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода, лифты
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	отопл. / вода / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2016г	234778,23 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	47565,23 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	780,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	967053,69 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	12720,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	970626,42 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	12720,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	698053,64 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	115093,59 руб
обрезка и удаление деревьев	4578,03
окос травы	8393,08
техническое обслуживание-общестроительные работы	2132,31
техническое обслуживание-сантехнические работы	24336,73
дератизация, дезинсекция	919,34
очистка кровли от снега и наледи	1032,07
вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы	6124,65
общий осмотр домов	8314,76
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	14072,81
промывка и опрессовка внутренних систем отопления	7400,68
смена труб отопления	10865,16
смена запорно-регулирующей арматуры	4391,30
ремонт дверей	1320,45
ремонт оконных рам, слуховых окон	64,87
остекление рам и дверей	1152,26
ремонт кровли	16729,38
ремонт канализационных труб	822,89
ремонт электрооборудования	1884,02
ремонт детских и спортивных площадок	558,80
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	437947,79 руб
уборка лестничных клеток	57638,91
содержание газового оборудования	8055,01
уборка придомовых территорий	104288,76
содержание лифтов	32474,00
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	130563,70
ремонт, поверка ОДПУ	4287,97
аварийное обслуживание	100639,44
c)расходы управляющей организации	145012,26 руб
Остаток неизрасходованных денежных средств на 01.01.2017г	50514,55 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт	