

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2017г

Почаевская,20А

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 16
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	566.80
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	566.8 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	1039 / 33:22:032086:14
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, газ.кол.,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2017г	56195,84 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	27784,15 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	128845,20 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	109665,33 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	103700,43 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	31127,07 руб
профосмотр	3573,82
окос травы	1438,32
ликвидация возд.пробок, наладка систем цо	89,68
техническое обслуживание-общестроительные работы	1098,57
техническое обслуживание-сантехнические работы	2663,64
очистка кровли от снега и наледи	6634,44
смена труб отопления	4118,92
ремонт электрооборудования	6222,15
ремонт полов	2,85
заявочный ремонт сантехоборудования	1348,83
заявочный ремонт электрооборудования	541,22
прочий ремонт-общестроительные работы	3394,63
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	53253,36 руб
содержание газового оборудования	2397,72
уборка придомовых территорий	15957,24
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	19932,24
аварийное обслуживание	14966,16
c)расходы управляющей организации	19320,00 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2018г	50230,94 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2018г	46964,02 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2018г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.