

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Почаевская,20А

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 16
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	566.90
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	566.9 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	1039 / 33:22:032086:14
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, газ.кол.,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2016г	18897,65 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	16234,70 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	128845,20 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	117295,75 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	154593,94 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	82680,81 руб
окос травы	1755,60
техническое обслуживание-общестроительные работы	1066,56
техническое обслуживание-сантехнические работы	2236,12
очистка кровли от снега и наледи	19786,53
уборка мусора из подвалов и чердаков	289,92
вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы	2868,86
общий осмотр домов	1187,18
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	3379,06
смена труб отопления	22809,13
теплоизоляционные работы	25725,27
ремонт дверей	425,17
ремонт электрооборудования	500,58
ремонт полов	650,83
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	52593,13 руб
содержание газового оборудования	2253,39
уборка придомовых территорий	15957,24
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	19416,34
аварийное обслуживание	14966,16
c)расходы управляющей организации	19320,00 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	56195,84 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	27784,15 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.