

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Почаевская,19

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 12
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	609.90
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	609.90 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	1194 / 33:22:032086:15
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, газ.кол.,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Остаток средств на 01.01.2016г	11579,94 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	6511,25 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	138618,00 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	140838,41 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	166220,11 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	77711,18 руб
окос травы	3004,78
техническое обслуживание-общестроительные работы	985,68
техническое обслуживание-сантехнические работы	2101,58
очистка кровли от снега и наледи	25723,27
уборка мусора из подвалов и чердаков	19942,23
вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы	3170,85
общий осмотр домов	1159,98
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	3682,62
смена труб отопления	13645,48
смена запорно-регулирующей арматуры	1630,44
ремонт кровли	1937,98
ремонт канализационных труб	101,13
ремонт электрооборудования	625,16
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	67723,49 руб
содержание газового оборудования	1690,04
уборка придомовых территорий	29043,00
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	20889,09
аварийное обслуживание	16101,36
c)расходы управляющей организации	20785,44 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	13801,76 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	4290,84 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.