

Отчет  
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и  
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

**Почаевская,18**

<b>Общие сведения о многоквартирном доме</b>	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 12
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	629.10
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	629.10 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	1073 / 33:22:032086:16
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, газ.кол.,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
<b>Сведения о доходах и расходах</b>	
Остаток средств на 01.01.2016г	46109,96 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	6706,26 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	142981,80 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	141979,85 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	176012,31 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	93603,47 руб
окос травы	1228,92
техническое обслуживание-общестроительные работы	985,68
техническое обслуживание-сантехнические работы	3403,71
очистка кровли от снега и наледи	15197,55
уборка мусора из подвалов и чердаков	10798,04
вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы	2944,36
общий осмотр домов	1159,98
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	3790,89
смена труб отопления	2905,74
смена запорно-регулирующей арматуры	1012,58
ремонт дверей	625,49
смена труб водоснабжения	1245,25
ремонт канализационных труб	423,76
ремонт электрооборудования	2286,11
ремонт козырьков	41336,32
ремонт ограждений и перил	4259,09
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	60969,16 руб
содержание газового оборудования	1815,46
уборка придомовых территорий	20998,80
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	21546,66
аварийное обслуживание	16608,24
c)расходы управляющей организации	21439,68 руб
Остаток неизрасходованных денежных средств на 01.01.2017г	12077,50 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	7708,21 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.