

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Почаевская,17А

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 16
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	567.30
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	567.3 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	959 / 33:22:32085:7
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, газ.кол.,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Остаток средств на 01.01.2016г	7021,61 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	25026,37 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	128918,76 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	3360,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	110531,77 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	3360,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	143962,05 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	70222,00 руб
обрезка и удаление деревьев	114,95
окос травы	2592,88
техническое обслуживание-общестроительные работы	1478,52
техническое обслуживание-сантехнические работы	1575,71
очистка кровли от снега и наледи	30316,86
уборка мусора из подвалов и чердаков	19162,76
вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы	2415,88
общий осмотр домов	1159,98
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	1937,09
смена труб отопления	8331,79
ремонт электрооборудования	790,27
ремонт отмстки	345,31
б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	54409,04 руб
содержание газового оборудования	2253,39
уборка придомовых территорий	17753,40
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	19427,51
аварийное обслуживание	14974,74
с)расходы управляющей организации	19331,01 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	23048,67 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	43413,36 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.