

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2017г

Почаевская,16А

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 1 / 4
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	236.00
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	236.0 / 0,0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	621 / 33:22:032085:24
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2017г	26999,93 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	0,01 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	39166,68 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	3360,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	37530,58 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	3360,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	48131,92 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	16049,80 руб
профосмотр	2396,70
окос травы	3344,90
техническое обслуживание-общестроительные работы	323,07
техническое обслуживание-сантехнические работы	336,27
очистка кровли от снега и наледи	6613,93
смена труб водоснабжения	2532,48
заявочный ремонт сантехоборудования	419,88
прочий ремонт-общестроительные работы	82,57
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	26219,88 руб
содержание газового оборудования	540,60
уборка придомовых территорий	11151,12
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	8297,76
аварийное обслуживание	6230,40
c)расходы управляющей организации	5862,24 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2018г	34241,27 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2018г	1636,11 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2018г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.