

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Полины Осипенко,33

| Общие сведения о многоквартирном доме | |
|---|--|
| 1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир | / 5 / 4 / 70 |
| 2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе: | 3360.60 |
| 2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений | 3315.60 / 45,10 |
| 3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер | 3142 / 33:22:024093:8 |
| 4.Виды удобств и оснащенности МКД | ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, газ.кол., |
| 5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.) | отопл. / вода / / эл.энергия |
| Сведения о доходах и расходах | |
| Перерасход средств на 01.01.2016г | 238284,57 руб |
| Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г | 73259,96 руб |
| Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г | 500,00 руб |
| Начислена плата населению за жилое помещение | 733067,31 руб |
| Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов | 40110,84 руб |
| Поступило от населения за жилое помещение | 735863,53 руб |
| Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов | 37548,27 руб |
| Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на: | 620947,71 руб |
| а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на: | 161806,56 руб |
| обрезка и удаление деревьев | 3771,20 |
| окос травы | 2123,60 |
| техническое обслуживание-общестроительные работы | 1971,36 |
| техническое обслуживание-сантехнические работы | 32828,82 |
| дератизация, дезинсекция | 850,54 |
| установка номерных знаков, аншлагов | 1058,53 |
| очистка кровли от снега и наледи | 13016,25 |
| вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы | 22577,31 |
| общий осмотр домов | 8749,74 |
| подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт) | 10927,66 |
| смена труб отопления | 9025,45 |
| смена запорно-регулирующей арматуры | 4720,60 |
| ремонт дверей | 344,45 |
| ремонт кровли | 6100,19 |
| смена труб водоснабжения | 1415,77 |
| ремонт канализационных труб | 29,47 |
| ремонт электрооборудования | 11018,89 |
| ремонт полов | 106,93 |
| ремонт скамеек | 1791,16 |
| ремонт ограждений и перил | 20084,74 |
| ремонт детских и спортивных площадок | 8638,18 |
| прочий ремонт-общестроительные работы | 655,72 |
| б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено: | 344608,76 руб |
| уборка лестничных клеток | 50813,64 |
| содержание газового оборудования | 8407,46 |
| уборка придомовых территорий | 81561,72 |
| вывоз твердых бытовых отходов и КГМ | 115103,68 |
| аварийное обслуживание | 88722,26 |
| с)расходы управляющей организации | 114532,39 руб |
| Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г | 85820,48 руб |