

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Полины Осипенко,31

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 5 / 4 / 69
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	3364.80
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	3364.80 / 0.00
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	2871 / 33:22:024093:9
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	отопл. / вода / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2016г	3453,36 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	110253,15 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	6276,70 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	764698,34 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	4583,30 руб
Поступило от населения за жилое помещение	734463,57 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	10360,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	726788,20 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	287565,71 руб
окос травы	2160,73
техническое обслуживание-общестроительные работы	1971,36
техническое обслуживание-сантехнические работы	18220,68
дератизация, дезинсекция	2241,43
очистка кровли от снега и наледи	49448,81
общий осмотр домов	8749,74
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	23152,43
промывка и опрессовка внутренних систем отопления	6507,68
смена труб отопления	23292,02
теплоизоляционные работы	5918,91
смена запорно-регулирующей арматуры	15898,02
ремонт дверей	421,69
ремонт канализационных труб	593,98
ремонт электрооборудования	2376,26
ремонт мест общего пользования	5532,19
ремонт козырьков	6180,14
ремонт отмостки	100115,80
ремонт скамеек	2944,70
ремонт ограждений и перил	2697,90
ремонт детских и спортивных площадок	8638,18
прочий ремонт-общестроительные работы	503,06
б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	325424,27 руб
уборка лестничных клеток	50487,96
содержание газового оборудования	8477,77
уборка придомовых территорий	63922,44
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	114382,54
аварийное обслуживание	88153,56
в)расходы управляющей организации	113798,22 руб
Остаток неизрасходованных денежных средств на 01.01.2017г	14582,01 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт	