

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Полины Осипенко,27

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 5 / 3 / 34
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	1763.60
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	1763.6 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	1513 / 33:22:024088:27
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ вода / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2016г	204972,86 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	27848,09 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	500,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	400831,08 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	9360,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	412568,80 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	9360,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	331781,52 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	94318,42 руб
окос травы	1654,33
техническое обслуживание-общестроительные работы	1102,16
техническое обслуживание-сантехнические работы	26287,11
установка номерных знаков, аншлагов	1642,90
очистка кровли от снега и наледи	828,95
общий осмотр домов	7929,60
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	22264,03
смена труб отопления	241,44
смена запорно-регулирующей арматуры	268,65
ремонт кровли	28754,10
ремонт канализационных труб	2164,56
ремонт электрооборудования	1180,59
б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	177359,66 руб
уборка лестничных клеток	26665,68
содержание газового оборудования	3823,74
уборка придомовых территорий	39907,89
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	60403,31
аварийное обслуживание	46559,04
с)расходы управляющей организации	60103,44 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	114825,58 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	16110,37 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	500,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.