

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Полины Осипенко,24

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 5 / 2 / 14
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	538.80
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	507.80 / 31,00
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	2542 / 33:22:024090:20
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2016г	19285,30 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	6691,29 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	1286,19 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	84274,56 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	8504,76 руб
Поступило от населения за жилое помещение	77245,59 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	8504,76 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	108686,86 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	37566,40 руб
окос травы	4726,61
техническое обслуживание-общестроительные работы	985,68
техническое обслуживание-сантехнические работы	6259,88
дератизация, дезинсекция	529,58
очистка кровли от снега и наледи	14787,90
общий осмотр домов	1907,64
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	1633,79
ремонт кровли	1977,54
ремонт электрооборудования	1072,77
прочий ремонт-общестроительные работы	3685,01
б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	57736,62 руб
содержание газового оборудования	1753,70
уборка придомовых территорий	23304,72
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	18453,88
аварийное обслуживание	14224,32
с)расходы управляющей организации	13383,84 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	42221,81 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	13720,26 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	1286,19 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.