

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Полины Осипенко,20

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 16
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	560.20
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	560.20 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	2176 / 33:22:024090:11
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэнер.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Остаток средств на 01.01.2016г	13832,87 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	4100,59 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	92970,84 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	3360,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	94067,56 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	3360,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	121209,76 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	47810,52 руб
окос травы	6650,99
техническое обслуживание-общестроительные работы	985,68
техническое обслуживание-сантехнические работы	8342,18
очистка кровли от снега и наледи	25058,57
вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы	1358,94
общий осмотр домов	1907,64
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	1769,93
смена труб отопления	426,73
ремонт кровли	439,60
ремонт электрооборудования	622,81
ремонт козырьков	247,45
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	59483,92 руб
содержание газового оборудования	1962,69
уборка придомовых территорий	23545,08
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	19186,87
аварийное обслуживание	14789,28
c)расходы управляющей организации	13915,32 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	9949,33 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	3003,87 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.