

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Полины Осипенко,18

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 16
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	529.20
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	529.2 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	1951 / 33:22:024090:12
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Остаток средств на 01.01.2016г	9286,24 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	23208,12 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	87826,08 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	3360,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	76523,79 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	3360,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	124538,73 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	74228,19 руб
окос травы	7359,95
техническое обслуживание-общестроительные работы	1211,01
техническое обслуживание-сантехнические работы	3995,73
очистка кровли от снега и наледи	27091,80
вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы	830,46
общий осмотр домов	1907,64
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	1701,86
ремонт дверей	26954,51
ремонт электрооборудования	3175,23
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	37165,26 руб
содержание газового оборудования	3805,78
уборка придомовых территорий	1263,48
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	18125,12
аварийное обслуживание	13970,88
c)расходы управляющей организации	13145,28 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	35368,70 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	34510,41 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.