

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Мира,92

| Общие сведения о многоквартирном доме | |
|---|--|
| 1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир | / 5 / 4 / 76 |
| 2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе: | 3127.30 |
| 2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений | 2963.9 / 163.4 |
| 3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер | 2774.4 / 33:22:032080:0001 |
| 4.Виды удобств и оснащённости МКД | ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода, |
| 5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.) | отопл. / / / эл.энергия |
| Сведения о доходах и расходах | |
| Перерасход средств на 01.01.2016г | 79402,28 руб |
| Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г | 44071,48 руб |
| Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г | 1931,06 руб |
| Начислена плата населению за жилое помещение | 673623,52 руб |
| Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов | 299013,48 руб |
| Поступило от населения за жилое помещение | 671417,44 руб |
| Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов | 300364,63 руб |
| Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на: | 1024260,01 руб |
| а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на: | 588520,17 руб |
| окос травы | 7771,88 |
| техническое обслуживание-общестроительные работы | 3229,50 |
| техническое обслуживание-сантехнические работы | 14635,45 |
| очистка кровли от снега и наледи | 4008,67 |
| уборка мусора из подвалов и чердаков | 1921,01 |
| общий осмотр домов | 14726,40 |
| подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт) | 14631,97 |
| промывка и опрессовка внутренних систем отопления | 6000,16 |
| смена труб отопления | 6286,29 |
| смена(ремонт) водоподогревателей | 3241,95 |
| смена запорно-регулирующей арматуры | 2880,41 |
| ремонт дверей | 2709,64 |
| ремонт оконных рам, слуховых окон | 237554,42 |
| ремонт, установка домофонов | 369,88 |
| ремонт кровли | 5807,08 |
| смена труб водоснабжения | 5505,45 |
| ремонт канализационных труб | 1749,33 |
| ремонт электрооборудования | 3301,10 |
| ремонт мест общего пользования | 76868,36 |
| ремонт полов | 6563,63 |
| ремонт балконов | 28673,56 |
| ремонт козырьков | 73981,49 |
| ремонт крыльца | 8425,44 |
| ремонт ограждений и перил | 47122,66 |
| ремонт детских и спортивных площадок | 604,65 |
| прочий ремонт-сантехнические работы | 897,44 |
| прочий ремонт-общестроительные работы | 9052,35 |
| б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено: | 329163,18 руб |
| уборка лестничных клеток | 47284,04 |
| содержание газового оборудования | 9281,51 |