

Отчет  
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и  
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2017г

**Мира,90**

<b>Общие сведения о многоквартирном доме</b>	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 5 / /
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	2153,00
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	2067,4 / 86,3
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	3437 / 33:22:032080:5
4.Виды удобств и оснащённости МКД	
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / /
<b>Сведения о доходах и расходах</b>	
Остаток средств на 01.01.2017г	0,00 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	0,00 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	112045,94 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	12817,72 руб
Поступило от населения за жилое помещение	72553,72 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	3175,62 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	117166,77 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	38773,69 руб
техническое обслуживание-общестроительные работы	986,48
техническое обслуживание-сантехнические работы	2485,06
очистка кровли от снега и наледи	5183,93
смена труб отопления	313,87
ремонт дверей	2824,89
смена труб водоснабжения	3197,45
ремонт электрооборудования	1511,68
заявочный ремонт сантехоборудования	1043,60
заявочный ремонт электрооборудования	93,79
ремонт крыльца	18562,95
прочий ремонт-сантехнические работы	815,60
прочий ремонт-общестроительные работы	1754,39
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	51573,30 руб
уборка лестничных клеток	3596,58
уборка придомовых территорий	13267,36
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	18576,79
ОДН на электроэнергию и ХВС	2184,13
аварийное обслуживание	13948,44
c)расходы управляющей организации	26819,78 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2018г	41437,43 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2018г	39492,22 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2018г	9642,10 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.